

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s § 102 zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: Kancelária prezidenta Slovenskej republiky
Hodžovo námestie č.1,
810 00 Bratislava

Zastúpený : Prof. JUDr. Milan Čič, DrSc.
vedúci Kancelárie prezidenta SR

IČO : 30845157

DIČ :

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

(ďalej len „objednávateľ“)

Dodávateľ: Commercial Representation Agency, spol.s r.o.
Ružový háj č. 1352,
929 01 Dunajská Streda

Zastúpený : Daniel Schultz - konateľ

IČO : 34132112

DIČ :

IČ pre DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu :

(ďalej len „dodávateľ“)

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom na Okresnom súde Trnava, oddiel Sro, vl. č. 1680/T.

Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzavreli túto Zmluvu o dielo.

Čl. II.

Predmet zmluvy

I.Predmetom tejto zmluvy je denné vykonávanie drobných opráv a udržiavania objektov Kancelárie prezidenta Slovenskej republiky a iných pomocných prác podľa potrieb objednávateľa t.j. zabezpečenie prevádzky budov vrátane príľahlých plôch a nádvorí v správe Kancelárie prezidenta Slovenskej republiky po technickej stránke.

Jedná sa o drobné zámočnícke, vodoinštalatérske, stolárske, murárske práce, ďalej pomocné a manipulačné činnosti (napr. zimná údržba, upratovanie nádvoria a chodníkov, presuny zariadenia a pod.) podľa potrieb objednávateľa. Zloženie t.j. skladba profesií sa bude po vzájomnej dohode prispôsobovať potrebám objednávateľa.

2. Miesto plnenia zmluvy: objekty v správe Kancelárie prezidenta Slovenskej republiky.

Čl. III.

Trvanie a čas plnenia zmluvy

1. Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú - na jeden rok odo dňa jej účinnosti.
2. Plnenie zmluvy sa uskutoční v pracovných dňoch pondelok až piatok každého kalendárneho mesiaca v roku, v časovom rozpätí od 7,30 hod. do 16,00 hod.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva predmetný zákon o cenách takto:

Hodinová paušálna sadzba údržby bez DPH je 15,98 €,
DPH 20 % je 3,20 €
Hodinová paušálna sadzba údržby s DPH je **19,18 €.**

Cena obsahuje všetky náklady dodávateľa - to znamená, že je to cena konečná. Dodávateľ je platcom DPH.

Kalkulácia paušálnej ceny je v prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Príplatok za prípadnú prácu nad stanovený pracovný čas uvedený v čl. III bod 2. je v pracovných dňoch 25 % a vo sviatok alebo v deň pracovného pokoja je 50 % k hodinovej paušálnej cene údržby.
3. V cene nie sú zahrnuté náklady za materiál a náhradné diely potrebné na odstránenie vzniknutých porúch a na zabezpečenie drobných opráv a údržby, tieto zabezpečuje objednávateľ.
4. K zmene dohodnutej ceny môže dôjsť len v prípade zmeny sadzby DPH a v prípade zmeny rozsahu poskytovaných služieb.

Čl. V.

Fakturácia a platby

1. Úhrada ceny za plnenie predmetu zmluvy sa uskutoční raz mesačne, po vykonaní služieb špecifikovaných v čl. II. tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej dodávateľom. Spôsob úhrady – bezhotovostný platobný styk.

2. Podkladom pre fakturáciu je
 - a) realizácia služieb uvedených v čl. II. tejto zmluvy,

b) odsúhlasenie vykonaných služieb dodávateľom a objednávateľom na súpise vykonaných prác a služieb za príslušný mesiac.

3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov a súpis skutočne vykonaných služieb za príslušný mesiac potvrdený a odsúhlasený objednávateľom a dodávateľom. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, objednávateľ faktúru dodávateľovi vráti na doplnenie a lehota splatnosti začne plynúť až dňom jej ďalšieho doručenia.

4. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pričom za termín úhrady je považovaný dátum pripísania platnej sumy na účet dodávateľa.

5. Dodávateľ je oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny neuhradenej čiastky za každý deň omeškania úhrady vystavenej faktúry. Objednávateľ môže v zmysle § 373 a 378 Občianskeho zákonníka uplatniť sankcie za nevykonané, alebo nekvalitne vykonané služby, na ktoré bol v priebehu mesiaca povereným zamestnancom objednávateľa upozornený a nezjednal nápravu do 3 dní. Zmluvná sankcia je vo výške 0,05 % z ceny nekvalitne vykonanej služby za každý deň omeškania zjednaní nápravy.

Čl. VI. Povinnosti dodávateľa

1. Dodávateľ sa zaväzuje v zmluve k:

- a) riadnemu a včasnému plneniu povinností svojimi pracovníkmi v súlade s pokynmi objednávateľa s ohľadom na špecifiká režimu činnosti Kancelárie prezidenta,
- b) dodržiavaniu bezpečnostných predpisov pri práci a požiarnej ochrany pri realizácii predmetu zmluvy ako aj ďalších súvisiacich činností, za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu,
- c) povinnosti, že predmet zmluvy zabezpečí v plnom rozsahu svojimi pracovníkmi sám bez tretích osôb,
- d) povinnosti vybaviť svojich pracovníkov ochrannými pracovnými pomôckami a jednotným pracovným oblečením pred začatím plnenia predmetu zmluvy,
- e) povinnosti mlčanlivosti o veciach, o ktorých sa pracovníci dozvedia pri plnení predmetu zmluvy,
- f) povinnosti zabezpečiť, aby pracovníci počas plnenia predmetu zmluvy nevyužívali telefónne linky objednávateľa na súkromné účely,
- g) hospodárnemu nakladaniu s vodou, elektrickou energiou a ostatnými médiami, ktoré mu objednávateľ poskytuje pre výkon plnenia predmetu zmluvy,
- h) realizovaniu predmetu zmluvy tak, aby boli v súlade s prevádzkovými potrebami objednávateľa a nespôsovali poruchy v jeho činnosti,
- ch) dodržiavaniu zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalej sa zaväzuje, že jeho pracovníci sa budú pohybovať iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom,
- i) povinnosti tri pracovné dni pred začiatkom plnenia predmetu zmluvy alebo pri obmene pracovníkov predložiť ich menný zoznam s uvedením adresy trvalého bydliska, dátumu narodenia a číslo OP za účelom ich preverenia,
- j) povinnosti v mieste plnenia predmetu zmluvy udržiavať poriadok a čistotu,
- k) povinnosti bezodkladne odstrániť nedostatky, na ktoré ho objednávateľ upozorní.

2. Zodpovednou osobou za dodávateľa vo veciach plnenia predmetu zmluvy je Ing. Jozef

Čl. VII. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný:

- a) poskytnúť dodávateľovi požiadavky na opravy a potrebné podklady, informácie a ďalšiu súčinnosť na plnenie predmetu zmluvy,
- b) poskytnúť dodávateľovi proti podpisu vlastné pracovné náradie a prostriedky za účelom plnenia predmetu zmluvy: vybavenie dielne ako stojanová vŕtačka, ručná vŕtačka, zvrací agregát, malotraktor na odhrňanie snehu, bežné náradie a spotrebný materiál,
- c) umožniť odber elektrickej energie a vody potrebnej pre plnenie predmetu zmluvy,
- d) zabezpečiť voľný prístup pracovníkov dodávateľa do priestorov, v ktorých majú vykonávať predmet zmluvy,
- e) poskytnúť samostatnú uzamykateľnú miestnosť na výkon prác,
- f) oboznámiť dodávateľa s požiarным štátútom objednávateľa a evakuačnými plánmi v predpísanom rozsahu vyplývajúcom z titulu správcu nehnuteľnosti bez zbytočného odkladu,
- g) zaplatiť cenu za poskytnuté služby podľa čl. IV a čl. V tejto zmluvy.

2. Zodpovednými osobami za objednávateľa vo veciach spojených s plnením predmetu zmluvy sú Ing
Grassalkovich
v mieste plnen

Čl. VIII. Osobitné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno ukončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) odstúpením od zmluvy v prípade závažného porušenia jej ustanovení. Zmluvné strany sa dohodli, že za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje akékoľvek porušenie jej ustanovení. Účinky odstúpenia nastanú dňom jej písomného doručenia druhej zmluvnej strane,
- c) písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z iného dôvodu ako je porušenie zmluvných povinností zo strany dodávateľa, objednávateľ uhradí dodávateľovi všetky preukázateľné náklady spojené so včasným plnením predmetu tejto zmluvy od dátumu jej podpísania a to aj náklady, uskutočnené ešte pred začatím plynutia termínu plnenia.

3. Objednávateľ má právo v prípade nekvality vykonaných prác a služieb na zmluvnú pokutu vo výške 20 % z ceny vykonanej služby vrátane náhrady spotrebovaného materiálu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo alebo v súvislosti s ňou budú riešené vzájomnou dohodou.

Čl. IX.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami k tejto zmluve.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
4. Dodávateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v súlade so zákonom č.546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zmluvná strana po dvoch rovnopisoch tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred podpisom prečítali.

V Bratislave: 21.5.2011.....

.....
za c

